



UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

DETERMINAZIONE

Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 25.18 Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori a base d'asta. Determinazione a contrattare, approvazione bando e atti di gara. CUP: B57B17001440001 CIG 78692885E3

N. det. 2019/0503/57

N. cron. 924, in data 12/04/2019

IL RESPONSABILE

Riferimento a competenze, obiettivi, atti di indirizzo e di programmazione

Visto il decreto del Sindaco n. 25 del 30 settembre 2016 con il quale è stato conferito all'arch. Maurizio Gobbato l'incarico dirigenziale del Settore IV Gestione territorio, infrastrutture e ambiente, con decorrenza 1 ottobre 2016 e fino allo scadere del mandato elettivo del Sindaco.

Vista la determinazione dirigenziale n. cron. 1650 del 30 settembre 2016 e successive modifiche, con la quale è stato conferito l'incarico di posizione organizzativa dell'U.O.C. Servizi Amministrativi di Settore - Patrimonio alla sottoscritta dottoressa Alessandra Predonzan con l'attribuzione delle deleghe in materia di servizi amministrativi e patrimonio.

Richiamati:

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 63 del 20.12.2018, con oggetto "Approvazione del Bilancio di previsione 2019-2021, della nota integrativa e relativi allegati;

la deliberazione della Giunta comunale n. 14 del 24/01/2019 con cui è stato ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione – Piano della Performance 2019-2021.

Presupposti di fatto

Premesso che:



Comune di Pordenone

– l'articolo 1, comma 974, della legge 28 dicembre 2015 n. 208 (legge di stabilità 2016) ha istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia;

– il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 25 maggio 2016, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 127 del 1 giugno 2016, dando attuazione alle disposizioni normative contenute nella legge sopra richiamata, ha approvato il "Bando per la presentazione di progetti per la predisposizione del Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia";

– il Comune di Pordenone ha presentato domanda di partecipazione al Bando in parola inviando una proposta progettuale complessiva, individuata con l'acronimo "i20aPN", finalizzata alla rigenerazione urbana integrata attraverso un programma di interventi che escludono il consumo di suolo e mirano, tra l'altro, anche alla rivitalizzazione urbana;

- nell'ambito delle tipologie d'azione definite dall'art. 4, comma 3, lettera B1 del Bando ministeriale (ovvero progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano) uno degli interventi proposti è relativo ai "Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali", dell'importo complessivo di € 2.000.000,00, il cui studio di fattibilità tecnico-economica è stato approvato con deliberazione n. 144 del 25.08.2016.

Precisato che l'opera pubblica "Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali" è stata confermata, per differimento, nel programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021, con il numero 25.18, ed è interamente finanziata con il richiamato contributo statale di cui alla legge 208 del 2015;

Precisato che il Responsabile Unico del Procedimento di cui si tratta è l'arch. Guido Lutman;

Ricordato che con deliberazione della Giunta comunale n. 236/2018 del 13 settembre 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera di cui si tratta, ed il relativo quadro economico che di seguito si riporta:

A) LAVORI E SICUREZZA

A.1	Importo lavori posto a base di gara	€ 1.370.357,00
A.2	Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 44.000,00
	Totale A	€ 1.414.357,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

B.1	I.V.A.10% sui lavori a base d'appalto	€ 141.435,70
B.2	Incentivi del RUP e suoi collaboratori	€ 25.458,43



Comune di Pordenone

B.3	Imprevisti e arrotondamenti	€ 13.674,14
B.4	Spese tecniche compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%	€ 301.424,16
B.5	Spese tecniche (collaudi e pareri) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%	€ 45.538,26
B.6	Spese tecniche (commissioni di gara) compresi oneri previdenziali 4% e I.V.A. 22%	€ 8.881,60
B.7	Fondo accordo Bonario	€ 42.430,71
B.8	Contributo autorità di vigilanza	€ 800,00
B.9	Allacciamenti	€ 6.000,00
	Totale B	€ 585.643,00
	TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€ 2.000.000,00

Considerato che il Responsabile unico del procedimento ha dato indicazioni per l'avvio della procedura di gara per l'appalto dei lavori;

Precisato che, come previsto all'art. 3, comma 1, del Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo approvato, il contratto sarà stipulato a misura ai sensi dell'art. 59, comma 5bis, e dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. 50/2016, e secondo le previsioni dell'art. 43, comma 6, del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Presupposti di diritto e motivazione

Ritenuto pertanto, sussistendo l'interesse pubblico alla realizzazione dell'opera, di espletare la procedura per la scelta del contraente a cui affidare i lavori a base d'asta, secondo la documentazione progettuale come sopra approvata e secondo le indicazioni del Responsabile Unico del Procedimento, precisando che:

non si è provveduto alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non è risultata compatibile con la specifica natura dell'appalto ed economicamente conveniente;

ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, l'oggetto del contratto riguarda la realizzazione dell'Opera 25.18 "Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali" come prevista dal progetto esecutivo approvato;

il fine del contratto è quello di dare attuazione al complesso della Riqualificazione urbana, di cui il suddetto progetto fa parte, che rientrano nel finanziamento statale indicato nelle premesse;



Comune di Pordenone

la scelta del contraente avrà luogo mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m..

Precisato, inoltre, che:

l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line".

l'amministrazione comunale si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, anche connessa al finanziamento dell'opera, di annullare e/o revocare la presente procedura, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile;

l'amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;

la stipulazione del contratto potrà aver luogo, decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, in presenza dell'esito favorevole delle verifiche prescritte dalla legge nei confronti della ditta risultata aggiudicataria;

il contratto verrà stipulato per scrittura privata con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

Ritenuto, infine:

di autorizzare la scelta del contraente e l'affidamento del contratto con la procedura ed il criterio di aggiudicazione sopra indicati;

di approvare gli schemi del bando e del disciplinare di gara.

Dato atto che l'importo complessivo dei lavori da appaltare è pari a € 1.414.357,00 (oltre all'IVA) di cui € 1.370.357,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed € 44.000,00 per oneri relativi all'attuazione della sicurezza (non soggetti a ribasso) e che l'importo complessivo del quadro economico relativo all'opera in argomento ammonta a complessivi € 2.000.000,00, come si desume dal prospetto, allegato quale parte integrante del presente atto.

Riferimenti normativi generali

Visti:

il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016;

l'articolo 4, comma 2, del decreto legislativo n. 165 del 30 marzo 2001 e successive modificazioni e integrazioni;



Comune di Pordenone

l'articolo 107 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in tema di funzioni e responsabilità della dirigenza;

l'articolo 61 dello statuto comunale relativo alle competenze dei dirigenti;

l'articolo 151, comma 4, del citato decreto legislativo n. 267/2000, che dispone l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

1. di autorizzare la scelta del contraente per l'appalto dei lavori per la realizzazione dell'Opera n. 25.18 "Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali" mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 60 e 95 del decreto legislativo 50/2016;
2. di approvare gli schemi del bando e del disciplinare di gara;
3. di prenotare, ai fini dell'espletamento delle procedure di gara, la somma di € 1.555.792,70, finanziata con il contributo statale in premesse indicato, come di seguito:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Scadenza obbligazione (anno)	Impegno n.
					01052263		
€ 555.792,71	01	05	2	02	Finanziato con contributo (Vinc. 2019YR049) per € 555.792,71	2019	2019/2065
					01052263		
€ 999.999,99	01	05	2	02	Finanziato con contributo (Vinc. 2020YR049) per € 999.999,99	2020	2020/241

(P.F. U. 2.02.01.09.012)



Comune di Pordenone

4. di dare atto che la spesa è finanziata con contributo accertato al capitolo di entrata 42010129 dell'anno 2019 (**accertamento n. 2019/464**) e dell'anno 2020 (**accertamento n. 2020/14**) – P.F. E. 4.02.01.01.003;

5. di aggiornare il quadro economico dell'opera, con indicazione dell'esigibilità delle obbligazioni per annualità, così come risulta dal documento allegato quale parte integrante del presente atto;

6. di precisare che:

l'intera procedura di gara di cui si tratta verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sul Portale Acquisti Appalti FVG URL <https://eappalti.regione.fvg.it>, all'interno dell'area "RDO on line".

l'amministrazione comunale si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, anche connessa al finanziamento dell'opera, di annullare e/o revocare la presente procedura, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile;

l'amministrazione comunale si riserva inoltre la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;

l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

l'aggiudicazione diverrà efficace dopo l'espletamento, con esito favorevole, delle verifiche e degli accertamenti relativi alle dichiarazioni rilasciate in sede di gara dall'impresa risultata aggiudicataria;

il contratto verrà stipulato decorso il termine dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. 50/2016 in forma elettronica, sulla base delle condizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel bando, nel Disciplinare di gara e nell'offerta risultata aggiudicataria, documenti che faranno parte integrante del contratto, ancorché non materialmente allegati.

ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016 all'appaltatore verrà corrisposta l'anticipazione del prezzo contrattuale, subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa.

Responsabile del procedimento di gara, ai sensi della legge n. 241/1990 e successive modificazioni, è la sottoscritta Alessandra Predonzan.

La presente determina viene firmata digitalmente e conservata in apposito archivio informatico.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del Testo Unico degli Enti Locali, la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Pordenone, 12 aprile 2019

Il responsabile
ALESSANDRA PREDONZAN



Comune di Pordenone

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PREDONZAN ALESSANDRA

CODICE FISCALE: PRDLSN56M57L424X

DATA FIRMA: 12/04/2019 14:47:54

IMPRONTA: BCÆ9617B10542446A3058478A2813CB9C688F7FAC18B89622416723D3A111A6
9C688F7FAC18B89622416723D3A111A6AB02FE3F672B22CEFDCE63E30B7A31B9
AB02FE3F672B22CEFDCE63E30B7A31B95EB566A897BB26021D2346945D8A4FB7
5EB566A897BB26021D2346945D8A4FB77ADD47B637DDC184EBF9776FB2D34B4C



SETTORE IV GESTIONE TERRITORIO,INFRASTRUTTURE,AMBIENTE

UNITA OPERATIVA SERVIZI AMMINISTRATIVI DI SETTORE, PATRIMONIO

DETERMINAZIONE

Oggetto: Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei capoluoghi di provincia. Opera 25.18 Lavori di riqualificazione mediante recupero conservativo della Ex Biblioteca Civica come sede di associazioni musicali. Procedura aperta per l'affidamento dei lavori a base d'asta. Determinazione a contrattare, approvazione bando e atti digara. CUP: B57B17001440001 CIG 78692885E3

N. det. 2019/0503/57

N. cron. 924, in data 12/04/2019

Esecutiva in data 12/04/2019

LA CONVENZIONE CHE PREVEDE IL FINANZIAMENTO DELL'OPERA E' ALLA REGISTRAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI.
LE REGISTRAZIONI CONTABILI SONO STATE ESEGUITE FERMO RESTANDO CHE, COME PREVISTO DALLE "CONDIZIONI" RIPORTATE, QUALORA IL FINANZIAMENTO NON FOSSE CONFERMATO NON SI PROCEDEREBBE ALL'APPALTO.
VISTO QUANTO SOPRA AI SENSI DELL'ART. 153, COMMA 5° DEL D.LGS.267 18.08.2000, SI APPONE IL VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE E L'ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
SABRINA PAOLATTO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PAOLATTO SABRINA

CODICE FISCALE: PLTSRN71C57I403G

DATA FIRMA: 12/04/2019 17:54:01

IMPRONTA: 0AC3878DF99FE27D545CCFFFEFCE9E20EE7C040862188E536F717FD755B210083
E7C040862188E536F717FD755B210083422B018C71B6B158607D4A87CC74FFB5
422B018C71B6B158607D4A87CC74FFB5A9F8F9CB6811370EAA6B8E4A7F92F65D
A9F8F9CB6811370EAA6B8E4A7F92F65D6F9D5962521AC475C611425C92857E7D